

Projekt Lochkov Lofts otevírá v místě stavby infocentrum

➤ Projekt Lochkov Lofts otevírá v místě stavby infocentrum

16.09.10 | *Projekt originálního bydlení v bývalém pivovaru v Praze 5 - Lochkově získává stále zřetelnější kontury. Stavební práce pokračují podle stanoveného harmonogramu a tři z celkem čtyř plánovaných budov se již přibližují své budoucí podobě. Pro zájemce je od 11. září nově otevřeno informační centrum přímo v místě výstavby. Zde je zástupci developera detailně seznámí s celým projektem.*

"Jak stavba postupuje vpřed, klienti stále více chtějí vidět Lochkov Lofts na vlastní oči. Proto jsme jim vyšli vstříc a přímo v Lochkově jsme na místě stavby zřídili informační centrum. To je otevřené každý víkend, vždy v sobotu od 10 do 12 hodin a v neděli mezi 15 a 17 hodinou. Naši zástupci zájemce rádi provedou samotnou stavbou, představí jim nabídku standardů a zodpoví veškeré dotazy," říká Sylva Krtilová, Sales & Marketing Manager společnosti Euro Ventures.

„Od 20. září bude navíc zprovozněna dlouho očekávaná část Pražského okruhu mezi dálnicemi D1 a D5, která ještě zrychlí a zjednoduší dostupnost Lochkova,“ dodává Sylva Krtilová.

Renovace a výstavba projektu Lochkov Lofts probíhá podle plánu. V budově A, kterou charakterizuje pivovarská věž se železobetonovou konstrukcí a dominujícím cihlovým komínem, již probíhá úprava východní fasády a příprava na vsazení nových oken. Zároveň se pracuje na rozvodech zdravotně technické instalace a stavaři vyzdívají bytové a mezibytové příčky. V budově C s menší kamennou věží byly podchyceny základy stavby a rekonstruují se původní klenby v 1. nadzemním podlaží. V současné době probíhá zakládání objektu B. V projektu vyroste jediná novostavba, a to budova D na střeše podzemních garáží. Pohledově se tím uzavře celý čtvercový areál a uprostřed něj se vytvoří vnitřní nádvoří se zelení. Nyní probíhají práce na betonovém skeletu objektu parkingu a betonování výtahové šachty vedoucí k budově. V celém projektu budou zanedlouho dokončeny potřebné přípojky vody a kanalizace.

Po dostavbě bude všem jednotkám společný moderní komfort bydlení a zároveň soukromí pro jejich obyvatele.

„Ateliéry a menší byty v dispozicích 1+kk a 2+kk jsou ideální pro mladé páry, které hledají své první bydlení. Mladí lidé kromě komfortního bydlení jistě přivítají i příležitost k aktivnímu odpočinku, které najdou v bezprostřední blízkosti projektu. Všechny byty v projektu Lochkov Lofts mají dobré dispoziční řešení. Větší z nich často disponují několika ložnicemi a koupelnami. To určitě ocení početnější rodiny s dětmi, protože každý člen domácnosti tu najde svůj vlastní klidný koutek,“ popisuje projekt Sylva Krtilová.

Projekt Lochkov Lofts nabídne 73 bytových jednotek. Celý areál se skládá ze čtyř budov obklopených zelení, které poskytnou byty o výměře od 30 do 125 metrů čtverečních v dispozicích 1+kk až 5+kk a osm ateliérů. K některým bytovým jednotkám patří terasy nebo lodžie, k vybraným přizemním pak vlastní předzahrádky s nízkými dřevěnými ploty. Novým obyvatelům tichá lokalita a uzavřený areál zajistí dostatek klidu, soukromí a bezpečí. Výstavba byla zahájena v březnu 2010, kdy proběhlo předání stavby generálnímu dodavateli společnosti Unistav. Dokončení je plánováno na konec roku 2011.

Projekt vzniká podle návrhu architekta Alberta Di Stefano a společnými silami jej realizují developeri Euro Ventures a ITAKA. Prodej zajišťuje realitní kancelář Professionals.

